

## 物権と債権の違い

物 権	債 権
<p>・人を介在することなく、物を直接に支配する権利である。物への支配が侵害されたときは、これを排除する物権的請求権によって、その支配を回復することができる。</p>	<p>・債権者が債務者に行為の履行を請求する権利である。その目的物については、債権者は、債権を介した間接的な支配しか及ばない</p>
<p>・同じ物の上に同じ内容の物権は複数成立しない。物権には排他性がある。</p>	<p>・排他性がない同一のものを対象に同一の債権は成立しうる)</p>
<p>・誰にでも主張できる絶対的権利</p>	<p>・債務者にのみ主張できる相対的権利</p>
<p>・物権は債権に対して優先的効力を持つのが原則</p>	